

Создано: 01.10.2025 в 10:47

Обновлено: 01.10.2025 в 10:47

<https://velikobritania.move.ru/objects/9285343261>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Лондон

862 500 000 €

Лондон

Гостиница

Общая площадь

42500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

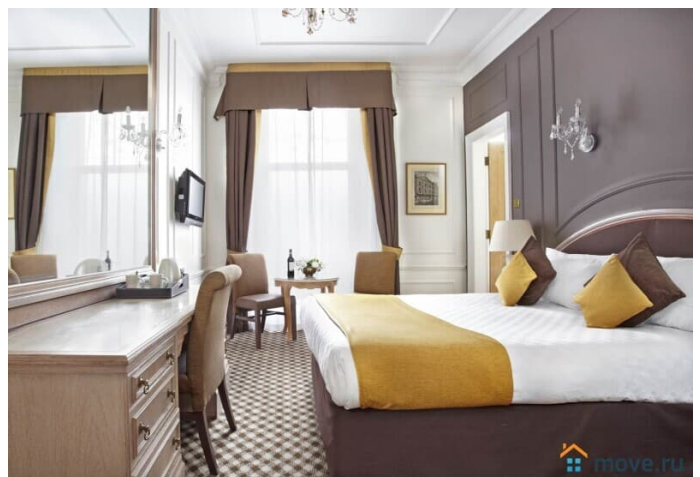
Великобритания. Лондон. Отель 4 звезды на 1059 номеров. Центральный Лондон: Отель 4*
Расположенный в одном из ведущих городов мира, этот отель занимает уникальное положение крупнейшего отеля класса люкс на одном из самых востребованных рынков гостиничного бизнеса в мире. Это подтверждается высокими и стабильными операционными показателями отеля, характеризующимися стабильно высокой заполняемостью благодаря сбалансированному составу клиентов. Отель неизменно превосходит конкурентов по показателям выручки и рентабельности.
ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ МАСШТАБЫ, УДОБСТВА И РАСПОЛОЖЕНИЕ Этот отель предлагает 1059 номеров и около 42 500 кв. м (457 466 кв. футов) общей застроенной площади. Отель

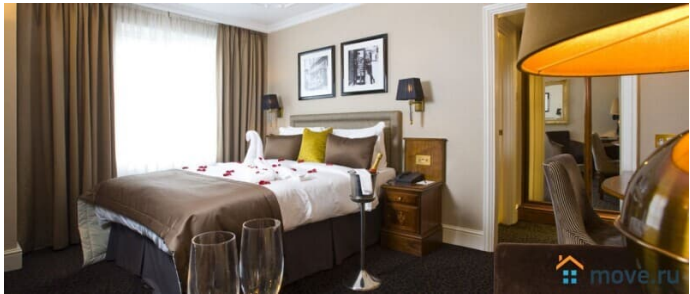
для заметок



построен в виде трёх башен высотой до 23 этажей на участке площадью 6880 кв. м (74 056 кв. футов). Он включает в себя около 4300 кв. м конференц-пространства, что обеспечивает отличную гибкость для клиентов, предпочитающих большие пространства и многочисленные залы для отдыха и семинаров. В отеле также есть 5 ресторанов и баров, а также развлекательные заведения и парковка на 172 места. В нескольких минутах ходьбы находится лондонский вокзал Паддингтон, откуда отправляется поезд Heathrow Express, обеспечивающий 15-минутную поездку до лондонского аэропорта Хитроу. Номера: более 1059 Возможность добавить ещё 100 номеров. За последние три года средняя заполняемость отеля составляла 87,1%, а средняя стоимость проживания — 141 фунт стерлингов. Отель стабильно превосходит свои показатели и конкурентов благодаря своей исключительной структуре бизнеса. Кроме того, в долгосрочной перспективе открываются безграничные возможности для увеличения прибыли. ЗАПРОШЕННАЯ ЦЕНА: 750 млн фунтов. Примерно 862 500 000 евро

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты





Move.ru - вся недвижимость России